

Pronájem bytu 2+kk - 62 m² + terasa, zahrada a garážové stání, Malkovského, Praha 9 - Letňany

Malkovského, Praha 18, Praha



23 000 Kč
za měsíc

+ poplatky + kauce +
provize RK



Vyřizuje

Kateřina Světlíková

Tel.: 725 433 555

GSM: 608984602

E-mail:

katerina@nyxusreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný, luxusní, byt v novostavbě 2+kk, moderní rezidence, s podlahovou plochou 62 m² + zahrada s terasou 100 m² a garážovým stáním, v Praze 9 Letňany.

Interiér bytu je řešený prostornou chodbou, obývací částí s vybaveným kuchyňským koutem (myčka, horkovzdušná trouba, indukční varná deska - NENÍ lednice) a vstupem na zahradu(umělý trávník), ložnicí také se vstupem na zahradu, koupelnou s vanou a toaletou, komorou v bytě.

Byt se pronajímá jako nevybavený , je volný ihned a je určený k dlouhodobému pronájmu minimálně na 1 rok s možností dalšího prodloužení.

Majitelé preferují nájemce nekuřáky, bez domácích mazlíčků.

Nájem: 23 000 Kč

Poplatky: 7 000 Kč + elektřina 1 500 Kč

Vratná kauce: 46 000 Kč

Provize RK: 23 000 Kč + 21% DPH

Okolí plné zeleně, škola, školka, dětská hřiště, restaurace, kavárny, služby, nákupní centrum, centrální park, venkovní posilovna, fitness centrum a mnoho dalšího.

Perfektní dopravní dostupnost, zastávka MHD před domem, metro Letňany 5 minut.

V případě zájmu mne neváhejte kontaktovat.