

## Prodej bytu 2+1 54 m<sup>2</sup>

nábř. Protifašistických bojovníků, 75002, Přerov



**4 100 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Bezrealitky s.r.o**

**GSM:** +420 226 254 111

**E-mail:**

[inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)

**Dispozice bytu:** 2+1

**Počet podlaží v domě:** 5

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Sklep:** 1 m<sup>2</sup>

**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 54 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Balkón:** 1 m<sup>2</sup>

**Umístění objektu:** centrum obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji svůj osobní byt o dispozici 2+1, který se nachází v cihlové budově s pěti podlažími. Byt se nachází ve druhém patře s výtahem a je zpřístupněn i pro osoby s omezenou pohyblivostí. Nemovitost je ve velmi dobrém stavu a částečně zařízená, což umožňuje pohodlné a bezstarostné bydlení.

Celková obytná plocha bytu činí 54 m<sup>2</sup> a k tomu náleží také balkón o rozloze 1,5 m<sup>2</sup>, kde si můžete vychutnat chvíle odpočinku. Součástí nabídky je rovněž sklep o ploše 1,5 m<sup>2</sup>, který poskytuje další úložný prostor.

Dále získáte výhodu parkování přímo u domu, což je v dnešní době velké plus. Budova dosahuje energetické třídy B, což svědčí o její efektivní a úsporné spotřebě energie.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat prostřednictvím zpráv skrze komunikační platformu, kde se domluvíme na osobní prohlídce.

Mensší pokoj a kuchyň s výhledem na řeku, balkon situován také s výhledem na řeku. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.