



# MojePole.cz

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 7339-9

## Louka, prodej, Brumovice, Břeclav

69111, Brumovice



**297 972 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Daniel Sabela**

**Tel.:** +420 771151560

**GSM:** +420 771151560

**E-mail:**

[sabela@mojepole.cz](mailto:sabela@mojepole.cz)

**Celková plocha:** 9 612 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** trvalý travní porost

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji soubor zemědělských pozemků o celkové výměře 9 612 m, zapsaných na listech vlastnictví v okrese Břeclav. Pozemky zahrnují:

Katastrální území Krumvíř (LV 1013):

Parcely č. 1340/1 (trvalý travní porost, 4 069 m)

Parcela č. 1302/25 (trvalý travní porost, 101 m)

Katastrální území Brumovice (LV 1963):

Parcely č. 1397/22 a 1397/21 (vinice, celkem 3 282 m)

Parcely č. 1300/33, 3006/444 a 3006/449 (orná půda, celkem 2 160 m)

Tato rozmanitá půda je ideální pro zemědělské využití, jako je pěstování vinné révy, chov zvířat či produkce plodin, a představuje zajímavou investiční příležitost. Bonita půdy dosahuje průměrně 15,20 Kč/m. Zemědělsky užívané parcely jsou položeny v rovině. Území jihomoravského kraje vyniká teplým klimatem vhodným i pro náročnější plodiny. Pachtovní smlouva je uzavřena s PATRIA Kobyly a.s., ve smlouvě je stanoveno vysoké pachtovné.

Pro více informací o těchto pozemcích mě kontaktujte telefonicky nebo e-mailem. Pozemky nabízím k prodeji v zastoupení vlastníka.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.