

Prodej bytu 3 + 1

tř. Václava Klementa, Mladá Boleslav



5 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Alena Malá
GSM: +420 736 661 900
E-mail:
alena.mala@edoreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	82 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 o celkové výměře 82 m², situovaný ve vyhledávané lokalitě na třídě Václava Klementa v Mladé Boleslavi. Byt disponuje třemi samostatnými prostornými pokoji, kuchyní s jídelnou, koupelnou a samostatnou toaletou, což nabízí praktické a funkční dispoziční řešení pro rodinné bydlení.

Byt je určen ke kompletní rekonstrukci, což novému majiteli poskytuje jedinečnou příležitost upravit si bydlení přesně podle vlastních představ a potřeb. Díky své dispozici a velikosti nabízí značný potenciál pro vytvoření moderního a komfortního domova.

Velkou výhodou je výborná občanská vybavenost v bezprostředním okolí - školy, školky, obchody, restaurace, zastávky MHD i další služby jsou v pohodlné pěší dostupnosti. Lokalita zároveň nabízí skvělou dopravní dostupnost do centra

města i rychlé napojení na hlavní dopravní tahy.

Tento byt představuje zajímavou příležitost nejen pro vlastní bydlení, ale také jako investice s potenciálem budoucího zhodnocení.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.