

Pronájem, Byt 2+kk, V Zahrádkách, Plzeň 4 Doubravka s parkovacím stáním

V Zahrádkách, Plzeň 4, Plzeň



17 900 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Zbyněk Růně
Tel.: 226 256 126
GSM: 420605134749
E-mail:
zbynek.rune@century21.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Popis vybavení:	.	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme vám prostorný, světlý a vkusně zařízený byt o dispozici 2+kk, který se nachází v oblíbené a klidné části Plzně, v Doubravce na adrese V Zahrádkách 1530/4. Tato nemovitost je ideálním místem pro ty, kteří hledají komfortní bydlení ve městě s výbornou dostupností a kompletní občanskou vybaveností.

Byt se nachází v prvním patře zděného domu postaveného v roce 2020, který je vybaven výtahem. S podlahovou plochou 58,4 m² nabízí byt dostatek prostoru a je vynikajícím řešením pro jednotlivce či pár. K bytu náleží i balkon, který poskytuje příjemné místo pro relaxaci a odpočinek. K ukládání větších předmětů slouží sklep umístěn v patře, což je vždy praktické a žádané.

Interiér bytu je částečně zařízen a odráží moderní standardy s důrazem na funkčnost a estetiku. Kuchyň je vybavena vestavěnými spotřebiči včetně elektrické varné desky, vestavěné lednice s mrazákem, elektrické trouby a myčky. Pro vaše pohodlí je v bytě k dispozici také sedací souprava s obývací stěnou a televizí, v ložnici zůstane postel a dvě velké prostorné šatní skříně. Orientace bytu je na východ, což zajišťuje dostatek světla během dopoledních hodin.

Celkový nájem činí 17 900 Kč za měsíc + 2 000 Kč za ostatní služby, elektřinu si nájemník převádí na sebe. Požadovaná kauce je 53 700 Kč. Parkování je možné přímo na ulici nebo v garáži domu.

Oblast Doubravka, kde se byt nachází, je známá svým klidem a příjemným životním prostředím. V blízkosti naleznete veškerou potřebnou infrastrukturu jako jsou obchody, nákupní centra, restaurace. Také dopravní dostupnost je výborná, včetně přímého spojení na dálnici a městské hromadné dopravy, což zajišťuje snadné a rychlé spojení s ostatními částmi města.

Pokud hledáte bydlení v Plzni, které kombinuje moderní bydlení s pohodlím a dostupností, tento byt představuje perfektní volbu pro vás. Nezapomeňte si sjednat prohlídku a přijďte se na tuto krásnou nemovitost podívat. Přesvědčte se, že Doubravka může být místem, které vašemu životu dodá pohodlí a styl.