

## Pronájem: Skladovací a výrobní prostory, Zličín, Praha 5, D0, D5, D6

Na Radosti, 15521, Praha-Zličín, Praha



### Neuvedeno

za m<sup>2</sup>/měsíc

info v RK, Neplatíte provizi,  
bez DPH, bez poplatků



Vyřizuje

**Mgr. Radim Pešek**

**Tel.:** 725896767

**GSM:** +420 776 876 526

**E-mail:**

[radim.pesek@lokatio.cz](mailto:radim.pesek@lokatio.cz)

<b>Celková plocha:</b>	223 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	1
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Účel budovy:</b>	Sklad	<b>Ostatní:</b>	Bezbarierový přístup; Parkoviště
<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

### POPIS NEMOVITOSTI: Bez provize

Nabízíme skladovací a výrobní prostory v zavedeném komerčním areálu na Zličíně v Praze 5. Park je strategicky situován u křižení Pražského okruhu a dálnice D5. Dále nabízí snadný přístup na dálniční tah D6, Letiště Václava Havla a do centra Prahy. Vhodné na skladování, logistiku, lehkou výrobu či jako showroom.

Velikost jednotky:

● jednotka o velikosti: 223 m<sup>2</sup>

Dostupnost:

● k dispozici od července 2027

Specifikace:

- světlá výška 8,00 metru
- bezprašné podlahy 5t/m<sup>2</sup>
- sprinklery, EPS, EZS
- 1x nakládací můstek
- vytápěné prostory
- ostraha 24/7
- přístup 24/7
- klimatizace
- osvětlení 200 lux

Lokalita:

- 900 m od stanice metra B Zličín
- 450 m od Exitu na Radosti - přímé napojení na R1, D5 a D6
- 5 km od Letiště Václava Havla
- pouze 15 minut jízdy od centra Prahy

Cena:

Pro konkrétní nabídku nás neváhejte kontaktovat.  
Více informací rádi poskytneme na vyžádání.