

Prodej pozemek Pole|Pardubice, Pardubický kraj, Lázně Bohdaneč, 533 41

53341, Lázně Bohdaneč



1 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Olga Čada

Tel.: 601106601

GSM: +420 778 408 719

E-mail:

poptavka@fprealty.cz

Celková plocha: 26 000 m²

Umístění objektu: centrum obce

Druh pozemku: zemědělská

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej zemědělských pozemků 2,6 ha v obci Lázně Bohdaneč.

Nabízíme k prodeji atraktivní zemědělské pozemky o celkové výměře 26 000 m² v katastrálním území Lázně Bohdaneč. Jedná se o ucelený soubor dvou na sebe přímo navazujících parcel, které představují zajímavý investiční potenciál jak pro stabilní zhodnocení financí tak pro budoucí investiční záměry.

Hlavní parametry nemovitosti:

- Specifikace parcel: p. č. 977/1 a p. č. 985/7, KÚ Lázně Bohdaneč
- Velikost parcel: 1,5088 ha a 1,0912 ha, celkem 2,6000 ha.
- Druh pozemku: Orná půda
- Územní plán: AU pozemky zemědělské všeobecné
- Cena za m²: 57,30 Kč

Klíčové benefity a investiční potenciál:

- Strategická lokalita - pozemky se nacházejí v blízkosti stávající zástavby a v blízkosti Dolního Zábranského rybníka. Díky své poloze umístění mají do budoucna zajímavý potenciál.
- Skvělá dostupnost - parcely se nacházejí u komunikace náležící městu Lázně Bohdaneč.