

Pronájem komerčního prostoru, 250 m², Horní, Frenštát pod Radhoštěm

Horní, 74401, Frenštát pod Radhoštěm



25 000 Kč
za měsíc

+ kauce, + energie, +
provize RK



Vyřizuje

Radek Tobiáš

Tel.: 602 277 120

GSM: 602 277 120

E-mail:

tobias@dumrealit.cz

| | | | |
|-------------------------------|------------------------|--------------------------|--------------|
| Plocha kanceláří: | 250 m ² | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | velmi dobrý | Druh prostor: | Kanceláře |
| Ostatní: | Stravování | Umístění objektu: | centrum obce |
| Elektrina: | Elektro - 120 V | Voda: | Vodovod |
| Topení: | Ústřední - plynové | Odpad: | Kanalizace |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje exkluzivně pronájem komerčních prostor -parádních necelých 250 m² přímo na historickém náměstí ve Frenštátě pod Radhoštěm, kde budete mít celou frenštátskou radnici jako na dlani. Hledáte pro své podnikání velkorysý prostor na té nejlepší adrese, kde o vás zákazníci doslova zakopnou? Prostory se nacházejí v prvním patře, takže si vy i vaši klienti každý den dopřejete lehký kardio po schodech, což vám spolehlivě nahradí ranní kávu.

Pokud je pro vás bezmála dvě stě padesát metrů moc velké sousto, nezoufejte, protože se rádi domluvíme a pronajmeme vám klidně jenom jednotlivé části prostoru. Hned na rovinu si ale musíme říct, že na thajské masáže nebo zubařské křeslo to u nás bohužel neuzijete. Zdejší stěny sice pamatují mnohé, ale přísné hygienické standardy pro zdravotnické ordinace a masážní salony bohužel nesplňujeme. O to lépe se zde ale bude dařit klasickým kancelářím, klientským centřům, IT nadšencům, jazykové škole nebo třeba e-shopu, který potřebuje zasedačku na reprezentaci a

zadní pokoje na skladování balíků.

Interiér je momentálně kompletně vyklizený a bez nábytku, takže se nemusíte bát, že byste po předchozím nájemci dědili vrzající skříně z minulého století. Vše si můžete zařídit přesně podle svého vkusu a firemní identity. Na podlahách v místnostech najdete praktické lino, které přežije i divoké porady, zatímco na chodbě září elegantní keramická dlažba. Velkou výhodou jsou dvě samostatné toalety, takže se ráno s kolegy nebudete přetahovat o řadu. K nezaplacení je také kompletně vybavená kuchyňka s myčkou, která spolehlivě vyřeší věčné kancelářské hádky o to, kdo má zrovna umýt hrnky od kafe. Nechybí ani strategické místo na lednici, kam schováte svůj oběd před hladovými pohledy kolegů.

Co se týče klimatu na pracovišti, budete v naprostém bezpečí za každého počasí. V zimě vás spolehlivě zahřeje vlastní plynový kotel a v parném létě naopak oceníte moderní klimatizaci, díky které se vaši zaměstnanci nepromění v tající rampouchy. Pokud vás tato nabídka na nejlepším frenštátském uzlu zaujala, neváhejte mě kontaktovat. Rád vás tudy provedu osobně, protože vidět tento prostor na vlastní oči je mnohem lepší než studovat plánek. Doporučujeme! Ev. číslo: 656266.