

Moderní bydlení 2+kk s lodžii a parkováním na Smíchově

Holečkova, 15000, Praha 5, Praha



8 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Linh Le, MSc

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 737 299 717

E-mail:

linh.le@engelvoelkers.com

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	5	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	45 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní byt v novostavbě z roku 2021 ideální na bydlení i investici.

Byt s dispozicí 2+kk nabízí předsíň, obývací pokoj s kuchyňským koutem a přístupem na prostornou lodžii, prostornou ložnici a koupelnu se sprchovým koutem. Byt je světlý a vzdušný díky svému umístění ve vysokém podlaží.

Standardy bytu zahrnují kuchyňskou linku s vestavěnými spotřebiči, dřevěné třívrstvé podlahy, keramickou dlažbu, hliníková okna s izolačním trojsklem. Vytápí se centrálně.

K bytu je možné dokoupit 1 nadstandardní parkovací stání v garáži.

Populární a dynamická lokalita Smíchova nabízí vše potřebné ke každodennímu životu - školky, školy, francouzské lyceum, zdravotnická zařízení, nesčetné množství specializovaných obchodů, restaurací a kaváren. Perfektní dopravní dostupnost je zajištěna stanicí metra B - Anděl a množstvím tramvajových a autobusových linek v bezprostřední blízkosti.