

Pozemek 990 m² určený k bydlení, Krásná u Kraslic

Kraslice



620 Kč
za m²



Vyřizuje

**Ing. Štěpánka
Sedláčková Lepičová**

Tel.: 774604327

GSM: 774604327

E-mail:

stepanka@rk-sedlacek.cz

Celková plocha: 990 m²

Inženýrské sítě: elektřina

Umístění objektu: polosamota

Druh pozemku: pro bydlení

Charakter okolní zástavby: venkovská

Komunikace: asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem ocenění je pozemek o výměře 990 m² v obci Krásná u Kraslic. Dle platného územního plánu je pozemek zařazen do ploch BI - bydlení individuální, které umožňují výstavbu rodinného domu. Na hranici pozemku je dostupná elektrická energie, vodovodní řad se nachází v přilehlé komunikaci. Ostatní inženýrské sítě nejsou v místě vybudovány.

Pozemek byl v minulosti využíván k rekreačním účelům a byl na něm umístěn mobilní dům, který je v současné době odstraňován. Přes pozemek historicky vedla cesta, která není evidována v katastru nemovitostí ani jako veřejná komunikace. Přístup k okolním pozemkům je zajištěn jiným způsobem.

Pozemek se nachází v okrajové části obce. V blízkosti se nachází bývalý hospodářský areál, který je v současnosti využíván ke komerční činnosti.

V případě zájmu mohou doporučit finančního specialistu.