

Prodej bytu 4+1 78 m²

Mutěnická, 62800, Brno-Vinohrady, Brno



8 025 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu: 4+1

Počet podlaží v domě: 12

Druh objektu: panelová

Vlastnictví: osobní

Sklep: 1 m²

Energetická náročnost: C - Úsporná

Podlaží v domě: 6

Celková podlahová plocha: 78 m²

Stav objektu: dobrý

Lodžie: 4 m²

Umístění objektu: sídliště

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji prostorný a slunný byt 4+1 v OV. Byt je v původním, ale dobrém stavu. Byt o výměře 78 m² se nachází v 6. podlaží 12patrové budovy se 2 novějšími výtahy. Byt je směřován částečně na západ s výhledem na město a na jih směřován do klidného vnitrobloku. Dispozice bytu je ideální pro rodinné bydlení.

Stavební a energetické parametry nemovitosti jsou velmi příznivé - dům prošel kompletní revitalizací, která byla dokončena letos v lednu, vč. nových oken a venkovních žaluzií. Součástí nemovitosti je také nová lodžie o rozloze 4,4 m² a sklep o rozloze 1 m², který poskytuje dodatečné úložné prostory.

Byt je ideálně situován pro ty, kteří hledají klidné bydlení s dostupností dopravních spojů a občanské vybavenosti. Rovněž příroda je na dosah (Lesopark Akátka, Lom Klajdovka, Stránská skála aj.)

Finanční prostředky budou po celou dobu transakce uloženy v advokátní úschově až do úspěšného převodu vlastnického práva a vyřízení související administrativy. Výše rezervačního poplatku bude dle dohody. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.