

## Pronájem bytu 2+kk, 50 m<sup>2</sup>, Praha 5 - Hlubočepy

Werichova, Praha 5, Praha

**20 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky 3.000,- Kč bez  
elektriny

Vyřizuje

**Kristýna Řezáčová****GSM:** +420725293026**E-mail:**[kristyna.rezacova@re-max.cz](mailto:kristyna.rezacova@re-max.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	50 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Balkón:</b>	6 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** K pronájmu nabízíme zcela nově zrekonstruovaný byt 2+kk o výměře 50 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 4. patře revitalizovaného domu s výtahem.

Dominantou tohoto bytu je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem vybaveným novou kuchyňskou linkou s troubou, varnou deskou a lednicí.

Z této místnosti je dále vstup do ložnice.

Koupelna s umyvadlem, sprchovým koutem a prostorem pro pračku.

WC s umyvadlem zvlášť.

V předsíni je dostatek místa pro skříň.

K bytu dále náleží zděný sklep v suterénu domu a balkon, který je na chodbě přímo proti bytu a je společný pro obyvatele patra.

V místě je veškerá občanská vybavenost a perfektní dopravní dostupnost tram na -M- Anděl.

Doporučujeme!

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.