

Pronájem bytu 3+kk se dvěma lodžii, Beroun

Havlíčková, Beroun

**20 000 Kč**

za měsíc

+ 3.700,- Kč zálohy na energie a služby + elektřina na nájemníka cca 1.300,- Kč + vratná kauce 40.000,- Kč + provize RK 20.000,- Kč + DPH



Vyřizuje

Jan Syblík**Tel.:** 311 623 447**GSM:** 603363935**E-mail:**

syblik@domov-beroun.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	84 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Telekomunikace:	Internet
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný, světlý byt o dispozici 3+kk, který se nachází v ulici Havlíčkova, na sídlišti Beroun - centrum. Tento byt prošel kompletní rekonstrukcí, při které byla původní dispozice 3+1 upravena odstraněním části příčky mezi obývacím pokojem a kuchyní. Tímto zásahem vznikl moderní a vzdušný prostor. V celém interiéru jsou položeny nové, kvalitní vinylové podlahy a kompletní obnovou prošla také koupelna a kuchyňská linka. Ta je vybavena všemi potřebnými spotřebiči, mezi které patří sporák, trouba, mikrovlnná trouba, myčka a nová lednice. Velkým benefitem bytu jsou dvě prostorné lodžie, které zajišťují dostatek denního světla a ideální místo pro relaxaci. Byt se pronajímá jako částečně vybavený a momentálně je v něm zaveden internet od O2.

Lokalita v Havlíčkově ulici nabízí naprosto perfektní občanskou vybavenost a vše potřebné na dosah ruky. V bezprostřední blízkosti se nacházejí školy, školky, obchody i zastávky MHD. Samotné centrum města s náměstím je dostupné chůzí. Řidiči ocení také velmi rychlé a snadné napojení na dálnici D5. Nemovitost je k dispozici od 1. září. Majitel bytu preferuje solidní zájemce o dlouhodobé bydlení, bez domácích zvířat a nekuřáky. Pokud vás tato nabídka zaujala a máte zájem o prohlídku, neváhejte mě kontaktovat.