

Pronájem bytu 3+1 s balkonem, 100 m and sup2; Praha 3, Ondříčkova

Ondříčkova, 13000, Praha 3, Praha



39 000 Kč
za měsíc

1.200 Kč/osoba/měsíc
Energie: Elektrina a plyn
dle spotřeby (přepis na
nájemce, cca 5.000 Kč)



Vyřizuje

Mrázová Michaela

Tel.: +420 241412663

GSM: +420 774944077

E-mail:

michaela@rkmaximum.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	100 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Topení:	Lokální - plynové

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný, světlý byt 3+1 o celkové výměře 100 m and sup2; s balkonem. Nemovitost se nachází v 1. patře udržovaného cihlového domu v klidné lokalitě na rozhraní Prahy 2 a Prahy 3, v ulici Ondříčkova, pouhou 1 minutu chůze od stanice metra A Jiřího z Poděbrad.

Dispozice a vybavení:

Pokoje: 3 samostatné prostorné pokoje, kuchyně, koupelna s vanou, šatna/komora, balkon.

Kuchyň: Moderní kuchyňská linka značky Poggenpohl včetně kompletní sady spotřebičů (varná deska, trouba, lednice, mrazák, myčka).

Standardy: Kvalitní dřevěné podlahy a parkety, designová dlažba Los Kachlos.

Lokalita a občanská vybavenost:

Dostupnost: Výborné spojení do centra, 1 minuta na metro A (Jiřího z Poděbrad), tramvajové linky v bezprostřední blízkosti.

Okolí: Kompletní občanská vybavenost (restaurace, kavárny, obchody, parky a zeleň) v pěší vzdálenosti.

Parkování: Možnost parkování na ulici (rezidentní zóny).

Finanční podmínky:

Nájemné: 39.000 Kč/měsíc, Služby: 1.200 Kč/osoba/měsíc, Energie: Elektřina a plyn dle spotřeby (přepis na nájemce, cca 5.000 Kč)

Kauce: Dva měsíční nájemy

Provize: 39.000 Kč

Byt je volný k nastěhování ihned. Majitel preferuje nekuřáky a zájemce o dlouhodobý pronájem.

V případě zájmu o prohlídku nebo bližší informace nás kontaktujte.