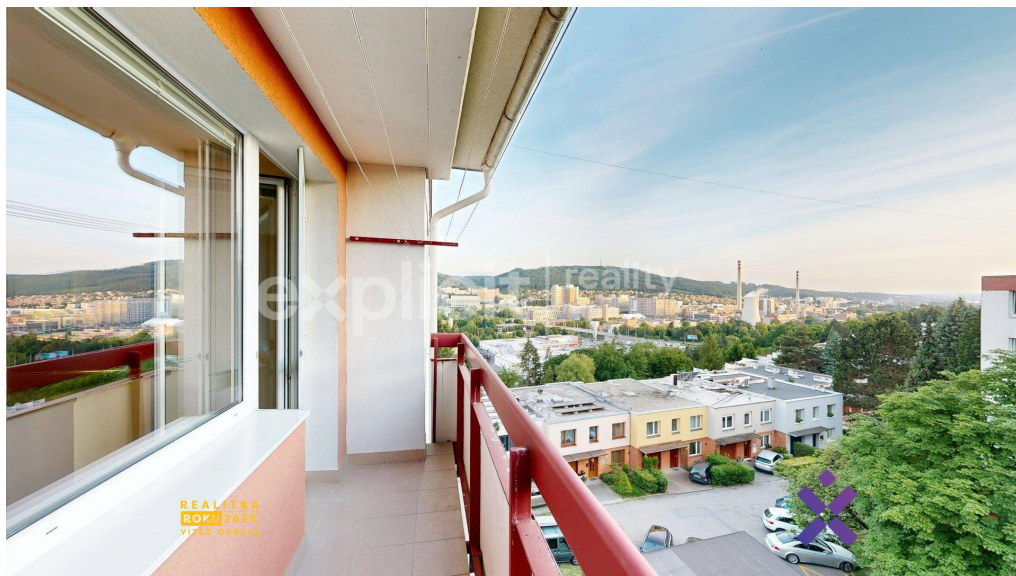


Pronájem bytu 3+kk 63 m², Zlín - Slunečná

Slunečná, 76005, Zlín



16 500 Kč

za měsíc

+ 5.000,- Kč zálohy na energii, + provize RK, včetně právního servisu



Vyřizuje

Ing. Martin Kovář

Tel.: 773 022 220

GSM: +420 773 022 220

E-mail:

info@explicitreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Výška stropu:	2.68
Balkón:	6 m ²	Sklep:	1 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: ID: 02782

Ing. Martin Kovář & Explicit Reality Vám nabízí k pronájmu světlý a útulný byt o dispozici 3+kk a podlahové ploše 63 m², který se nachází ve 4. nadzemním podlaží bytového domu na vyhledávané ulici Slunečná ve Zlíně.

Tato lokalita patří dlouhodobě mezi nejoblíbenější adresy ve městě. Bytový dům stojí jako poslední v řadě zástavby, takže za domem již navazuje les.

Dispozice bytu je prakticky řešena. Dva pokoje jsou samostatné a neprůchozí, což ocení menší rodina i pár. Díky západní orientaci je byt krásně prosvětlený odpoledním a podvečerním sluncem. Z balkonu si navíc můžete vychutnat příjemný výhled na město Zlín.

Byt je nabízen včetně vybraného vybavení, mezi které patří vestavěné skříně, komora pro uskladnění věcí, lednice, myčka, pračka a rozkládací sedací souprava.

K bytu náleží také sklepní kóje o velikosti cca 1 m², v domě se také nachází společná kolárna a prádelna.

Velkou výhodou je výborná dostupnost do centra města, kam se pohodlně dostanete nejen MHD, ale také pěšky. V bezprostředním okolí naleznete zastávky MHD, obchody, restauraci i další občanskou vybavenost.

Bytový dům je zateplený, což přispívá k příjemnému bydlení a nízkým nákladům na vytápění.

Byt je vhodný pro zájemce bez domácích mazlíčků.

Podmínky:

Nájemné: 16 500 Kč / měsíc

Zálohy na energie a služby: 5 000 Kč / měsíc

Celkové měsíční náklady: 21 500 Kč

Jistota (kauce): měsíční nájem včetně energií

Provize RK: měsíční nájem včetně energií

Byt je připraven k nastěhování dle dohody. Pokud hledáte příjemné bydlení v jedné z nejžádanějších lokalit Zlína s výbornou dostupností a blízkostí přírody, neváhejte mě kontaktovat.

Martin Kovář & Explicit Reality