

Pronájem byt 2+kk, 40m²

Jáchymovská, 47001, Česká Lípa



10 500 Kč
za měsíc

Měsíční náklady 3000,- Kč
+ elektřina cca. 800,- Kč.
Vratná kauce 20000,- Kč



Vyřizuje

Jan Čermák

Tel.: 604206401

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídlště
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu s lodžii a krásným výhledem na jižní světovou stranu ve čtvrtém patře revitalizovaného panelového domu se dvěma výtahy na okraji sídlště Lada. Po velmi zdařilé rekonstrukci má byt zděné jádro s krásnou koupelnou. Součástí kuchyňské linky je vestavěná myčka nádobí pro maximální komfort bydlení, praktický je i bar, který odděluje kuchyňský kout. Podlahy jsou v kombinaci plovoucí a dlažba. Vytápění spolu s ohřevem vody zajišťuje dálkový rozvod. K bytu dále náleží sklepní kóje. Mezi hlavní výhody patří již zmíněná myčka nádobí, která je součástí vybavení, blízkost zeleně, parkovací místa a veškerá občanská vybavenost v bezprostřední blízkosti domu. Volné od 1. 8. 2026. Třída energetické náročnosti- C. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N118381.