

Pronájem kompletně rekonstruovaného bytu, P10 Záběhlice, ul. Zvonková, OV, 2+1, 52m²

Zvonková, 10600, Praha 10, Praha



20 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby + kauce
+ provize



Vyřizuje

Řezníková Lucie

Tel.: +420 778007066

GSM: +420 776695410

E-mail:

lucie.reznikova@nefi.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 2+1 se samostatnými dvěma pokoji, OV, 52 m² ve 4. nadzemním podlaží sedmipodlažního panelového bytového domu s novým výtahem, upravenými společnými prostory, a zateplením obvodového pláště.

Byt je po rekonstrukci. Koupelna se sprchovým koutem, pračkou a odděleným WC. Nová kuchyňská linka vč. spotřebičů - sklokeramická varná deska, elektrická trouba, myčka, lednice. Podlahové krytiny - vinyl a dlažba. Vytápění a ohřev vody ústřední dálkové. Okna plastová s orientací na jih. Interiérové dveře dekor dřevo, částečně prosklené.

Lokalita má výbornou dopravní dostupnost a občanskou vybavenost. Sportovní vyžití v blízkosti domu lokalita okolo Hamerského rybníka.

MĚSÍČNÍ PLATBY:
20.000,- Kč nájemné

4.500,- Kč záloha na služby (vodné, stočné, výtah, společná spotřeba elektřiny, komunální odpad, úklid domu, elektřina vlastní spotřeba v bytě, internet)

1.000,- Kč vlastní spotřeba elektřiny v bytě (převod smlouvy na nájemce)

KAUCE/JISTOTA:

25.000,- Kč úhrada při podpisu nájemní smlouvy nebo možnost rozdělení do 2 splátek s nájemným

ODMĚNA RK za zprostředkování (hradí nájemce):

15.000,- Kč