

## Pronájem bytu 2+kk, 37 m<sup>2</sup>, Praha, ul. Perucká

Perucká, 12000, Praha 2, Praha



**20 500 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Macková Monika****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	37 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

### **POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem bytu 2+kk, 37 m<sup>2</sup>, Praha 2 - Vinohrady

Nabízíme k pronájmu světlý byt 2+kk o výměře 37 m<sup>2</sup> v moderním rezidenčním domě na Vinohradech, jen pár kroků od Havlíčkových sadů (Grébovky). Byt je ideální pro jednotlivce, případně i pro pár, kteří hledají útulné bydlení v atraktivní lokalitě.

Byt zaujme nadstandardní výškou stropů 3,2 m, díky které působí velmi vzdušně. Je orientován na severovýchod, což zajišťuje příjemné klima i během letních měsíců. Byt je částečně vybavený a připravený k nastěhování. Součástí je kuchyňská linka se spotřebiči, lednice, koupelna s WC a úložné prostory. K bytu náleží také sklepní kóje o velikosti 2,5 m<sup>2</sup>.

Rezidenti domu mohou využívat recepci, společnou prádelnu, fitness a střešní terasu s krásným výhledem na Prahu. Dům je vybaven výtahem a nabízí bezbariérový přístup.

Vyhledávaná lokalita nabízí výbornou dostupnost do centra a kompletní občanskou vybavenost včetně oblíbených kaváren, restaurací a obchodů v okolí.

Pro více informací