

Pronájem bytu 3+1, 78 m², 3 balkóny, Opava - Haškova

Haškova, Opava (nečleněná část města), Opava

**15 000 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Roman Miškev**Tel.:** 736 461 867**GSM:** 608711356**E-mail:**roman.miskev@byrfin.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	11	Celková podlahová plocha:	78 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 3+1 a celkové výměře 78 m², který se nachází ve 2. patře panelového domu na ulici Haškova v Opavě.

Největší předností bytu jsou hned tři balkóny, které poskytují dostatek prostoru pro odpočinek, posezení i pěstování květin. Dispozice bytu nabízí komfortní bydlení pro jednotlivce, pár i rodinu.

K bytu náleží sklepní kóje umístěná v suterénu domu. Byt může být po dohodě přenechán také částečně zařízený.

Základní informace:

dispozice: 3+1

podlahová plocha: 78 m²

2 patro panelového domu

3 balkóny

sklepní kóje

možnost částečného vybavení

volný od 1. 8. 2026

Náklady:

nájemné: 15.000 Kč/měsíc

záloha na služby: 2.400 Kč/měsíc (kalkulováno na 1 osobu)

vratná kauce: 30.000 Kč

provize realitní kanceláře: 15.000 Kč

Byt se nachází v oblíbené lokalitě s výbornou občanskou vybaveností a dostupností do centra města. V blízkosti naleznete obchody, školy, školky, zastávky MHD i dostatek zeleně pro volnočasové aktivity.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře.