

Obchodní prostor v novostavbě na Hloubětíně

Poděbradská, 19800, Praha 9, Praha



39 150 Kč

za měsíc

Poplatky dle spotřeby



Vyřizuje

Eliška Tichá

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 736 470 765

E-mail:

eliska.ticha@engelvoelkers.com

Plocha kanceláři: 87 m²

Stav objektu: novostavba

Ostatní: Bezbarierový přístup

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Obchodní

Energetická náročnost: G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nově máme k dispozici obchodní prostory v novostavbě na Hloubětíně, které jsou aktuálně před dokončením a připravené ve standardu Shell & Core pro realizaci provozu přesně podle potřeb budoucího nájemce. Prostor má přímý vstup z ulice, velkorysé výlohy směrem k veřejnému prostoru a bezbarierový přístup, díky čemuž je vhodný pro retail, showroom, služby, studio nebo klientské pracoviště. Technická příprava počítá se vzduchotechnikou i klimatizací, provoz je možný v režimu 24/7/365 a dlouhodobá nájemní smlouva dává jistotu pro smysluplnou investici do finálního dokončení interiéru a vybudování reprezentativního zázemí v dynamicky se rozvíjející lokalitě Prahy 9.