

Prodej bytu 3+1/lodžie, 66 m², OV, panel, sklep, přízemí

Jaroslava Foglara, 27201, Kladno



5 990 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Velísková Kateřina

Tel.: +420 777220851

GSM: +420 777220851

E-mail:

katerina.veliskova@orbisreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 s lodžií a celkové výměře 65,94 m and sup2,, který se nachází v přízemí panelového domu s výtahem v Kladně Kročehlavech. K bytu náleží sklepní kóje a uvnitř bytu je také prostorná komora, která nabízí praktické úložné řešení. Byt je v původním stavu a představuje ideální příležitost pro rekonstrukci dle vlastních představ a potřeb nového majitele.

Dům je zateplený s upravenou fasádou, má plastová okna, nový výtah a společné prostory po rekonstrukci. K dispozici kočárkárna. Ve společných prostorách kamerový systém. Byt je napojen na veškeré inženýrské sítě elektřinu, plyn, městský vodovod a kanalizaci.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost včetně obchodů, služeb, škol a školek v docházkové vzdálenosti. Samozřejmostí je dobrá dostupnost MHD i rychlé spojení do Prahy. Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost.