

Prodej bytu 3+kk, v OV, 67 m², vnitřní parkovací místo, Praha - Kyje, ul. Sicherova.

Sicherova, 19800, Praha 14, Praha

**10 980 000 Kč**
za nemovitostREZERVOVÁNO, včetně
provize

Vyřizuje

Jan Koriták

Tel.: 604 247 088

GSM: +420 732 461 646

E-mail:

jan.koritak@gmail.com

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	67 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	12 m ²
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní 3+kk s klimatizací, parkováním s balkónem i lodžii v Praze - KyjíchNabízíme světlý a prakticky řešený byt 3+kk o celkové ploše 67 m² v oblíbené lokalitě Praha - Kyje. Součástí bytu je lodžie a balkon o celkové výměře 11,8 m², sklep 3,2 m² a vlastní vnitřní parkovací stání.

Byt nabízí komfortní bydlení díky klimatizaci ve všech místnostech a předokenním roletám, které zajišťují příjemné klima i dostatek soukromí po celý rok. Prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem doplňují dvě samostatné ložnice vhodné pro rodinu, práci z domova i hosty.

Velkou předností je klidná lokalita s množstvím zeleně, kompletní občanskou vybaveností a výbornou dostupností do centra. Zastávka MHD se nachází jen pár kroků od domu.

Ideální volba pro pohodlné rodinné bydlení i zajímavou investici.

Pro více informací a termín prohlídky mě neváhejte kontaktovat.