

Pronájem bytu 3+kk s lodžii, Praha 8 Bohnice

Lodžská, Praha 8, Praha



21 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Simona Boučková
GSM: 420603969728
E-mail:
simona.bouckova@century21.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	0	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Popis vybavení:	.	Doprava:	MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízím k dlouhodobému pronájmu, nezařízený, útulný a světlý byt s dispozicí 3+kk s lodžii, který se nachází ve 2. patře panelového domu s výtahem. Byt prošel rekonstrukcí a je vhodný i pro spolubydlení. Z předsíně se dostanete jednotlivě do všech místností. Obývací část s kuchyňskou linkou je prostorná, jedna ložnice je menší, druhá, z níž je přístup na lodžii, je větší. Kromě kuchyňské linky s troubou, varnou deskou, myčkou a pračkou v koupelně je byt nevybaven.

Měsíční poplatky pro 2 osoby činí 4700 Kč + zálohy na elektřinu 1700 Kč + 300 Kč pojištění. Internetové připojení a

Tv si nájemník musí zajistit sám.

Dům je ve velmi dobrém stavu, zateplen. Okolí domu je příjemné a klidné, i přesto, že se jedná o sídliště. Kolem domu je dostatek zeleně, dětské hřiště, veškerá potřebná infrastruktura (škola, školka, obchody, lékař, několik linek autobusu MHD se zastávkou přímo u domu), obchodní centrum Krakov je na dohled, nedaleko se nachází Botanická a Zoologická zahrada, Aquacentrum Šutka. V okolí domu pohodlně zaparkujete bez modrých zón.

Majitel požaduje kauci ve výši 50 000 Kč

Odměna RK ve výši 1 měsíčního nájmu + 21% DPH