

Pronájem moderního bytu v osobním vlastnictví 2+1, 53 m² + lodžie, ul. Tovární, Hodolany, Olomouc

Tovární, Olomouc

**17 000 Kč**

za měsíc

Plus energie, plus provize



Vyřizuje

Ing. Miloš Kesler, MBA

Tel.: 222 524 840

GSM: +420733679901

E-mail:

milos.kesler@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	10	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem moderního, částečně zařízeného bytu v osobním vlastnictví 2+1, 53 m² + prostorná lodžie, ul. Tovární, Hodolany, Olomouc, atraktivní a velmi žádaná lokalita.

Moderní bydlení v Hodolanech, které splňuje vše, co byste si od bydlení přáli - soukromí, výbornou dostupnost obchodů i centra města, nízké náklady.

Byt se nachází v 8. nadzemním podlaží, s nádherným výhledem do okolí, v devítipodlažním panelovém bytovém domě s výtahem. Bytový dům je po kompletní revitalizaci (zateplená fasáda, nová střecha, nové lodžie, nový výtah).

Byt je aktuálně ve výborném technickém stavu, po rekonstrukci, se zděným jádrem, připravený k okamžitému

nastěhování.

Vybavení kuchyňskou linkou vč. elektrospotřebičů - el. trouba s plynovým sporákem, lednička.

Vybavení viz. foto.

K bytu samozřejmě náleží sklep.

Byt je energeticky velmi úsporný.

Byt je volný ihned.

Výborná dostupnost do centra města. Veškerá občanská vybavenost v dosahu.

Dostatek parkovacích míst před domem.

Nájemné byt: 17.000,-Kč/měs.

Záloha za služby: 3.000- Kč/měs

Vratná kauce: měsíční nájem + služby

Provize RK: 20.000,- Kč

Pro více informací volejte makléře zakázky.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.