

Praha / Záběhlice, byt 1+KK 25 m² s pěkným výhledem

Jahodová, Praha 10, Praha



13 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Michal Kocourek
Tel.: 776 300 756

GSM: 420603300003

E-mail:
michal.kocourek@obchodsrealitami.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	14	Celková podlahová plocha:	24 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Druh bytu:	V panelovém domě
Sklep:	1 m ²	Popis vybavení:	.
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Bytová jednotka 1+KK o výměře 24,37 m² se nachází v ulici Jahodová 2889/42, Praha / Záběhlice.

Byt je po rekonstrukci z roku 2023, vybavení bytu dle přiložené fotodokumentace. K užívání je sklepní kóje 1 m².

Byt je umístěn v 7. patře panelového domu, stav domu je velmi dobrý (zateplení, dva nové výtahy, vstup na čip, kamerový systém a jiné). V domě možnost kabelové televize a internetu.

U domu možnost každodenního nákupu, do 5 minut od domu zastávka tramvaje i autobusu.

Nájemné 13.500 Kč / měsíc + služby v domě 1.800 Kč / měsíc, převod elektroměru na nájemce. Vlastník bytu preferuje jednu osobu a bez zvířete. Jistota (kauce) 25.000 Kč. Provize realitní kanceláře 13.500 Kč.

K nastěhování od 01.08.2026, prohlídky bytu jsou možné již nyní.