

## Pronájem 3kk 72m2 P2 Vinohrady Chodská nezařízen

Chodská, 12000, Praha 2, Praha



**23 000 Kč**

za měsíc

+popl. 800



Vyřizuje

**Iveta Neumahrová**

**Tel.:** 734 222 111

**GSM:** 734 699 884

**E-mail:**

[neumahrova@dumrealit.cz](mailto:neumahrova@dumrealit.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	72 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Popis vybavení:</b>	...
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem bytu o velikosti 3kk, 72 m<sup>2</sup>, na P2 Vinohrady, ul. Chodská. Byt se nachází ve 4NP udržovaného domu s výtahem. Ideální dispozice bytu s neprůchozími pokoji. Dispozice: chodba, dvě neprůchozí ložnice, kuchyň s kuchyňskou linkou a lednicí, koupelna s vanou, samostatná toaleta. Na podlaze plovoucí podlaha a dlažba. Topení a ohřev vody vlastním plynovým kotlem. Plyn a elektrická energie za spotřebiče se převádí na nájemce. Byt je prostorný s krásnými výhledy do udržovaného vnitrobloku se vzrostlými stromy a Korunní ulice. Dům se nachází v žádané a vyhledávané lokalitě se skvělou dopravní dostupností a nadstandardní občanskou vybaveností. V blízkosti domu tram. zastávka, metro "A" Jiřího z Poděbrad, příp. metro "C" I.P.Pavlova. Množství zeleně v okolí - Bezručovy a Havlíčkovy sady, sady Bratří Čapků, Riegrovy sady, OC Flora, obchody, kavárny a restaurace, kompletní síť služeb. Byt je k dispozici ihned. Doporučuji prohlídku! Ev. číslo: 656552.