

## Pronájem bytu 2+1 56 m, Rtně v Podkrkonoší

K Jídelně, 54233, Rtně v Podkrkonoší



**10 500 Kč**

za měsíc

400 Kč SUV/os. + 100 Kč/  
os. společná elektřina,  
kauce 2 nájmy, provize RK  
11 000 Kč



Vyřizuje

**Jan Kozák**

**Tel.:** +420 777276776

**GSM:** +420 777276776

**E-mail:** [jan.kozak@qara.cz](mailto:jan.kozak@qara.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	52 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; autobus	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Topení:</b>	Lokální - plynové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	E - Nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem zrekonstruovaného bytu 2+1, 52 m and sup2;, Rtně v Podkrkonoší

Nabízíme k pronájmu světlý a útulný byt o dispozici 2+1 v osobním vlastnictví, který se nachází v klidné lokalitě na ulici K Jídelně ve Rtni v Podkrkonoší.

Byt o podlahové ploše 52 m and sup2; je situován ve 2. nadzemním podlaží zatepleného bytového domu se třemi podlažími. Jednotka prošla rekonstrukcí, a kuchyň je zde vybavena indukčním sporákem, troubou a myčkou 60 cm. Bytová jednotka je ve velmi dobrém stavu, připravena k nastěhování od 1.7.2026.

Součástí pronájmu jsou také dva sklepy o celkové výměře přibližně 6 m and sup2;, které poskytují dostatek úložného prostoru.

Vytápění i ohřev teplé vody zajišťuje vlastní plynový kotel, což spolu se zateplením domu přispívá k nízkým nákladům

na bydlení. Poplatky na vodu je 400 Kč/osoba, osvětlení společných prostor 100 Kč/osoba. Kauce 2 nájem, provize RK 11 000 Kč.

Elektřina a plyn se přepisují na nájemníka.

Lokalita nabízí dobrou dopravní dostupnost v dosahu je vlakové i autobusové spojení a pohodlné napojení na silniční síť.

Byt je k dispozici od 1. 7. 2025.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.