



## Prodej chaty - Rusava

76841, Rusava



### Neuvedeno za nemovitost

volejte makléři, včetně  
provize



Vyřizuje

**Ing. Zdeněk Zemek**

**Tel.:** +420 577 200 100

**GSM:** +420 603 246 680

**E-mail:**

[agentura@zvonek.cz](mailto:agentura@zvonek.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	68 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	53 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	1 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	silnice; autobus
<b>Komunikace:</b>	neupravená	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody
<b>Topení:</b>	Jiné	<b>Odpad:</b>	Kanalizace

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rekreační chatu v oblíbené lokalitě obce Rusava, situovanou v krásném prostředí přírody a lesů Hostýnských vrchů. Místo zaujme především klidem, soukromím a příjemnou atmosférou ideální pro víkendový odpočinek i delší pobyty mimo ruch města.

Hlavní chata disponuje třemi samostatnými pokoji a prostornou společenskou místností propojenou s kuchyňským a obývacím prostorem, která tvoří srdce celé nemovitosti. Interiér působí útulným chatovým dojmem a nabízí dostatek prostoru pro rodinu i přátele.

Zastavěná plocha hlavní chaty činí 67 m<sup>2</sup>. Nemovitost je napojena na splaškovou kanalizaci a vytápění je řešeno elektricky.

Velkou předností je okolní prostředí s dostatkem zeleně, možností turistiky, cyklovýletů a celoroční rekreace. Na pozemku se nachází také příjemné venkovní posezení s ohništěm.

Chata se nachází na pozemku ve vlastnictví obce.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

V nabídce je také vedlejší menší chata se zastavěnou plochou 19 m<sup>2</sup>, kterou lze přikoupit a je možné využít například jako zázemí pro hosty, sklad nebo technickou místnost.