

Prodej bytu 2+kk, 44 m², Modřany ul. Levského

Levského, Praha 12, Praha



6 499 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Anita Bareš**Tel.:** 725 80 80 80**GSM:** +420 603 308 826**E-mail:**anita.bares@boreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	10
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	3 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 2+kk o velikosti 44 m² s lodžii ve vyhledávané lokalitě Praha 4 Modřany, ulice Levského. Byt se nachází v 10. patře panelového domu s výtahem. Byt prošel částečnou rekonstrukcí, byla zde dělaná nová kuchyňská linka, vše je jinak v původním, ale obyvatelném a udržovaném stavu. Byt se skládá ze vstupní chodby se skříní ze které je vstup do pokojů a koupelny s WC. Z ložnice je vstup na lodžii. K bytu náleží sklepní kóje.

V domě je vše řešeno na čipy, odemykání, zamykání i výtah. Parkování je možné před domem. Tento byt je vhodný i na investici - ideální lokalita na pronájem.

Doporučujeme prohlídku nemovitosti, s financováním rádi pomůžeme.