

Pronájem, komerční/obchodní prostory, 190.6 m², Dukelská třída 1713/7, Pražské Předměstí, 50002 Hradec

Dukelská třída, Hradec Králové



55 000 Kč

za měsíc

bližší info k ceně v popisu inzerátu



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Celková plocha:	190.6 m ²	Počet podlaží:	4
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	po rekonstrukci
Účel budovy:	Jiný	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Rádi bychom vám nabídli možnost pronájmu při sloučení tří obchodních jednotek v prostorách OC Atrium v Hradci Králové.

Jednotky se nachází ve 2. NP poblíž budoucího food courtu a nabízí tak ideální možnosti pro vaše podnikání.

Jedná se o sloučení jednotek o výměře 97,50 m², 38 m² a 55,10 m² - dohromady tak můžete získat do pronájmu jednotku o celkové výměře 190,60 m² za zvýhodněných podmínek.

OJ č. 209+210+211 - 190,60 m²

náj. 79 000 Kč (oproti 105 000 Kč, pokud by se jednotky pronajaly zvlášť)

provoz 24 015,60 Kč

OC disponuje vlastním parkováním a v případě zájmu je možné zřídit i parkovací kartu za 1 500 Kč/měs. + DPH.

Uvedené ceny jsou bez DPH. Provizi za zprostředkování hradí pronajímatel.

Zanechte svou poptávku se záměrem využití prostor a makléř se s vámi spojí.