



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 135937

Prodejní a skladovací prostory v Opavě

Vančurova, Opava (nečleněná část města), Opava



35 000 Kč
za měsíc

dle velikosti pronajatého
prostoru



Vyřizuje

Martin Zbořil

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

| | | | |
|--------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|---|
| Plocha kanceláří: | 350 m ² | Druh objektu: | kamenná |
| Stav objektu: | dobrý | Druh prostor: | Skladovací |
| Ostatní: | Plot | Umístění objektu: | rušná část obce |
| Doprava: | vlak; silnice; MHD; autobus | Komunikace: | asfaltová |
| Elektřina: | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V | Voda: | Vodovod |
| Plyn: | Plynovod | Topení: | Lokální - plynové; Lokální - tuhá paliva |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: V unikátním, bytelném objektu bývalého vodojemu, jsou pro vaše podnikatelské záměry, připraveny prodejní či skladovací prostory. Objekt je známý a v posledních letech byl využíván jako sklad a prodejna ovoce a zeleniny.

Prostor s rozsáhlými skladovými plochami a klenutými stropy, kanceláří i chladírnou, nabízí široké využití, zejména pro svou flexibilitu, s dispozicí 350 - 500 m² a najde v něm uplatnění třeba prodejna, sklad, dílna, lehká výroba nebo i

e-shop včetně zázemí. Výhodou proto jistě bude i nákladová rampa a možnost parkování pro vás i vaše zákazníky. Náklady se odvíjí právě od vašich potřeb zmiňovaného prostoru, kdy je cena za m² příznivě stanovena v rozsahu 95 - 100,- Kč.

Pokud cítíte, že nastal čas, napište mi nebo zavolejte. Rád s vámi tento prostor projdu a společně probereme možnosti vaše i samotného prostoru.