

## Garsoniéra 22 m<sup>2</sup>, Praha 4, ul. Vavřanova, nedaleko Novodvorská Plaza

Vavřanova, 14200, Praha 4, Praha



### 13 000 Kč

za měsíc

+popl. celkem 1420/1 os.  
+ el. Kauce 15000, provize  
RK 13000



Vyřizuje

**Ing. Ivan Kočí**

**Tel.:** +420 777 777 599

**GSM:** +420 777 777 599

**E-mail:**

[koci@altojaliving.cz](mailto:koci@altojaliving.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	garsoniéra	<b>Podlaží v domě:</b>	10
<b>Počet podlaží v domě:</b>	13	<b>Celková podlahová plocha:</b>	24 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Doprava:</b>	MHD
<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	<b>Elektrína:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k pronájmu zrekonstruovanou garsoniéru o ploše 24 m<sup>2</sup>. Byt se nachází v 10. poschodí panelového domu nedaleko obchodního centra Novodvorská Plaza v ulici Vavřanova. Byt je vybaven kuchyňskou linkou se sklokeramickou deskou, pračkou a lednicí. Další výbava odpovídá fotografiím. WC samostatné. K bytu náleží sklep. Měsíční poplatky 1420 Kč + elektrína. V okolí domu je plná občanská vybavenost. Dopravní dostupnost zajištěna autobusy 106, 121, 196, 197, 501. Stanice metra Kačerov 10 min. busem. Parkování před domem. Byt je volný k nastěhování.