

## Pronájem bytu 1+kk 32 m<sup>2</sup>, Praha - Uhřetěves

Venušina, 10400, Praha 22, Praha



### 18 000 Kč

za měsíc

+ 4 100 Kč poplatky, +  
provize RK, včetně  
právního servisu



Vyřizuje

**Alice Kapounová**

**Tel.:** 608 830 876

**GSM:** +420 603 166 630

**E-mail:**

[kapounova@realityzavadii.cz](mailto:kapounova@realityzavadii.cz)

cz

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	32 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu moderní a útulný byt o dispozici 1+kk v klidné části Prahy - Uhřetěves.

Byt nabízí příjemný obytný prostor s plně vybaveným kuchyňským koutem a přímým vstupem na velkorysou terasu s krásným výhledem, která je bezesporu hlavním benefitem této nemovitosti. Terasa poskytuje ideální místo pro ranní kávu, odpočinek i večerní posezení.

K dispozici je prostorná koupelna s vanou a pračkou. Byt je částečně zařízený, což umožňuje pohodlné a rychlé nastěhování.

Velkou výhodou je klidná lokalita s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti a zároveň velmi dobrá dostupnost do centra Prahy.

Byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají moderní bydlení s příjemným venkovním prostorem.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky.