

Prodej vícegeneračního domu, 408 m², Horní Rokytá

Rokytá



11 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Jiří Taraba

Tel.: +420 733 152 553

GSM: +420731689000

E-mail:

jiri.taraba@re-max.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	1014 m ²
Užitná plocha:	408 m ²	Plocha parcely:	3192 m ²
Plocha sklepu:	155 m ²	Doprava:	silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Klidné bydlení na venkově, možnost podnikání z domova v rozličném oboru, rodinnou rekreaci a spoustu dalších možností nabízí vícegenerační rodinný dům v obci Horní Rokytá, která leží mezi obcemi Mnichovo Hradiště, Bělá pod Bezdězem a Ralskem. V přízemí domu se nachází byt o dispozici 4+kk (148m²), kterému dominuje prostorný obývací pokoj (64 m²) s kuchyňským koutem, dále dva pokoje (2x15 m²) a pokoj (35 m²), koupelna s WC (8m²), chodba (8m²), dále se v přízemí nachází letní kuchyně (12 m²) a menší byt o dispozici 1+1 (40 m²). V patře se nachází další velmi prostorný byt o dispozici 4+kk (208 m²) obsahující obývací pokoj s kuchyňským koutem (64 m²), dva pokoje o stejné výměře (2x40 m²), pokoj (45m²), chodba (15m²),koupelna s WC (5m²) další místnost uvažovaná jako koupelna (9 m² v přípravě) a dvě šatny (4m²). Dům je podsklepen (155 m²). Na dům navazuje hospodářská část (704 m²), která slouží v současnosti k ustájení koní, jako dílna a jako skladové prostory. Celou budovy obklopuje parcela o výměře 2176 m². Hospodářskou část lze využít kromě chovu zvířat i k řemeslné výrobě, skladování apod. Celý objekt umístěný v krásném přírodním prostředí lze využít i k pronájmu.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.