

## Pronájem bytu 2+1, 48 m<sup>2</sup>, Mladá Boleslav, ul. Palackého

Palackého, 29301, Mladá Boleslav



### 20 000 Kč

za měsíc

Nájemné činí 20.000 Kč, Záloha za vodu 1000,- a Elektřina se přepisuje na nájemníka. Vratná kauce 20.000 Kč a provize RK 24.200+dph



Vyřizuje

**Veselý Lukáš**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 2+1

**Počet podlaží v domě:** 5

**Druh objektu:** cihlová

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Podlaží v domě:** 1

**Celková podlahová plocha:** 48 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+1 po částečné rekonstrukci, situovaný v dobře udržovaném domě s novou fasádou a klidným vnitroblokem. Obývací pokoj a ložnice jsou plné světla a útulnost jim dodávají klasické parketové podlahy. Kuchyně poskytuje dostatek úložného prostoru a je vybavena varnou deskou i troubou. Koupelna disponuje vanou, předsíň pak nabízí další praktické místo pro uložení věcí.

Lokalita nabízí perfektní občanskou vybavenost. Parkování je možné bez problémů přímo u domu. Hned přes ulici se nachází příjemná kavárna a jen pár kroků od domu najdete OC Kaufland pro vaše pohodlné každodenní nákupy.

Velkou výhodou je také dostatek okolní zeleně a výborná dopravní dostupnost do centra. Ideální bydlení pro jednotlivce, pár nebo menší rodinu. K nastěhování od 1. července.

Měsíční nájemné činí 20.000 Kč, Záloha za vodu 1000,- a Elektřina se přepisuje na nájemníka. Při podpisu se hradí vratná kauce 20.000 Kč a provize realitní kanceláři ve výši 24.200+dph