

Pronájem bytu 3+1, 70 m², Brno, ul. Tábor

Tábor, 61600, Brno-Žabovřesky, Brno



25 000 Kč

za měsíc

+ 450 Kč zálohy na vodu a provoz domu



Vyřizuje

Seichterová Kateřina

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte domov, kde budete mít vše potřebné po ruce? Obchody, služby, školy, školky a rychlé spojení do centra i do přírody?

Nabízíme k pronájmu světlý byt 3+1 o velikosti 70 m² ve 4. NP cihlového domu v oblíbených Žabovřeskách. Dispozice zahrnuje obývací pokoj (24 m²), ložnici (17 m²), dětský pokoj nebo pracovnu (9 m²), kuchyni (11 m²), špajzku, koupelnu s vanou a samostatné WC. Díky vysokým stropům (3 m) působí byt vzdušně a prostorně. Byt před 3 lety prošel rekonstrukcí: nová kuchyňská linka, renovovaná koupelna a WC, nová kastlová okna. V pokojích jsou původní parkety. Byt se nabízí nezařízený.

Vytápění a ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel.

K bytu náleží také prostorný sklep o velikosti cca 6 m².

K nastěhování od 1. 7. 2026. Elektřina a plyn se převádí na nájemce. Vratná kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu.

Byt není vhodný pro studentské spolubydlení.

Zavolejte si pro více informací nebo si rovnou domluvte prohlídku.