

Stavební pozemek 1 530 m² ve Stachách na Šumavě

38473, Stachy



3 499 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Nataliya Baklakova

Tel.: 725 293 597

GSM: +420 773 198 614

E-mail:

nataliya.baklakova@realvize.cz

Celková plocha: 1 530 m²

Druh pozemku: pro bydlení

Charakter okolní zástavby: obytná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji stavební pozemek o výměře 1 530 m² v obci Stachy, v krásné šumavské lokalitě jen pár minut od Zadova a Churáňova.

Pozemek je dle územního plánu určený k bydlení a nabízí příjemnou kombinaci soukromí, zeleně a dostupnosti. Nachází se v mírném svahu, má podlouhlý tvar a díky vzrostlým stromům působí velmi klidně a přirozeně. Právě ty mohou budoucím majitelům vytvořit krásnou atmosféru zahrady bez nutnosti čekat roky, než zeleň vyrostе.

Na pozemku je kaplička s elektřinou. Voda a kanalizace se nachází u silnice. Přístup je zajištěn po obecní komunikaci.

Velkou výhodou je samotná lokalita. Stachy leží na Šumavě, přibližně 10 km od Vimperka, 35 km od Prachatic a zhruba 70 km od Českých Budějovic. V okolí najdete Zadov, Churáňov, turistické trasy, cyklostezky, lyžování i krásnou přírodu po celý rok.

Tento pozemek je ideální pro ty, kteří hledají místo pro rodinný dům nebo rekreační bydlení v klidném prostředí, ale zároveň nechtějí být úplně odříznutí od života.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.