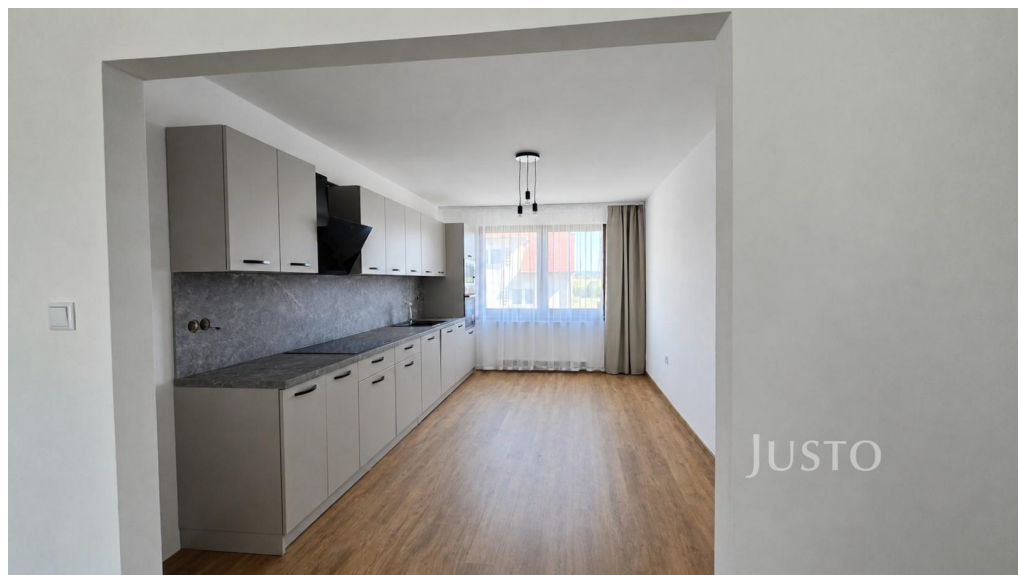


**Pronájem 3+kk 72 m<sup>2</sup> + zahrada, garáž, Písek - Smrkovice**

Novodvorská, 39701, Písek

**17 000 Kč**

za měsíc

+ el. + voda + 34000  
 Jistota(kauce) + 8500  
 odměna RK



Vyřizuje

**Markéta Modrová****Tel.:** 603 333 375**GSM:** 603 882 722**E-mail:** [modrova@justo.cz](mailto:modrova@justo.cz)**Dispozice bytu:** 3+kk**Počet podlaží v domě:****Druh objektu:** cihlová**Vlastnictví:** osobní**Energetická náročnost:** D - Méně úsporná**Podlaží v domě:** 1**Celková podlahová plocha:** 72 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 3+kk ve Smrkovicích u Písku. Byt prošel kompletní rekonstrukcí a nabízí komfortní bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností do Písku. K bytu náleží zahrada, garáž, sklep, kolárna a půda. Byt se nachází v menším bytovém domě pouze se dvěma bytovými jednotkami. Zahrada i garáž jsou rozděleny na polovinu mezi oba byty.

Součástí vybavení je moderní kuchyňská linka s vestavěnou myčkou nádobí, elektrickou troubou a mikrovlnnou troubou. V koupelně je sprchový kout, WC je samostatné. V předsíni se nachází praktická šatna/komora, která poskytuje dostatek úložného prostoru.

Podlahové krytiny jsou vinylové, vytápění bytu zajišťuje elektrokotel. Parkování je možné v garáži i před domem.

Bydlení nabízí příjemné a klidné prostředí v blízkosti města Písek, s veškerou občanskou vybaveností v dosahu. Náklady na elektřinu a vodu budou přepsány na nájemce.

Byt je volný ihned.