

## Prodej bytu 2+1, 56 m<sup>2</sup>, Ostrava, ul. Gurtějova

Gurtějova, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava



### 3 250 000 Kč

za nemovitost

cena včetně provize RK a  
veškerého právního servisu



Vyřizuje

**Ryba Michal**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	56 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k prodeji byt 2+1 v družstevním vlastnictví v hezké lokalitě Ostravy - Zábřehu, na ulici Gurtějova. Byt s velkým balkonem je po většinové rekonstrukci, ideální pro případné dokončení dle vašich představ. Nachází se ve třetím podlaží revitalizovaného domu (nová plastová okna, výtah, zvonky atd.). Samozřejmostí je také sklep. Byt je poměrně slunný a působí prostorně. Možnost parkování přímo před domem. Nechybí veškerá občanská vybavenost v těsné blízkosti (škola, banka, pošta, obchodní centrum). V okolí též dostatečné množství zeleně. Zveme na prohlídku.