

## Pronájem obchodních prostor 75m<sup>2</sup>+20m<sup>2</sup>, Slaný, Soukenická, rekonstrukce, velká výloha, vchod z ulice.

Soukenická, 27401, Slaný



### 25 000 Kč

za měsíc

+ el. energie, topení a voda v ceně nájemného.



Vyřizuje

**Jaroslav Červenka**

**Tel.:** 737 211 364

**GSM:** +420 737 211 364

**E-mail:**

[postmaster@realitycervenka.cz](mailto:postmaster@realitycervenka.cz)

|                               |                        |                      |          |
|-------------------------------|------------------------|----------------------|----------|
| <b>Plocha kanceláří:</b>      | 10 m <sup>2</sup>      | <b>Druh objektu:</b> | cihlová  |
| <b>Stav objektu:</b>          | po rekonstrukci        | <b>Druh prostor:</b> | Obchodní |
| <b>Umístění objektu:</b>      | centrum obce           | <b>Topení:</b>       | Jiné     |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nevhodná |                      |          |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Centrum, přízemí, plocha. Předmětem pronájmu jsou obchodní prostory v přízemí s vchodem z ulice. Jedná se o obchodní prostor 75m<sup>2</sup> a sociální zázemí plus sklad 20m<sup>2</sup>, zabezpečený alarmem a kamerami, nový rozvod elektro instalace, kompletní odvětrání. Pronájem nebytových prostor je zajímavý především polohou domu, který je na frekventovaném místě v centru Slaného a benefity v podobě výlohy, bezbariérového vstupu a užité plochy. Lukrativní umístění objektu je vhodné k podnikání všeho druhu, zřízení obchodu, služeb, kanceláří, ordinace a jiné. Okolí nabízí v docházkové veškerou občanskou vybavenost. Výhodou je dozajista výborná dopravní obslužnost. Cena 25.000,-Kč + el. energie, topení a voda v ceně nájemného.