

Pronájem kouzelného bytečku na Malé Straně

U Zlaté studně, Praha 1, Praha



16 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Ing. Jan Kubíček

Tel.: +420 739 343 871

GSM: +420 774 528 055

E-mail:

jan.kubicek@kotula.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	32 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronajměte si dlouhodobě byt 1+kk ve velmi dobrém stavu o velikosti 32m² v 4. patře domu v ulici U Zlaté studně na Malé Straně.

Byt má perfektní dispozice, při vstupu do bytu je chodba/zádvěří, dále pak vstup do hlavního pokoje s kuchyňskou linkou, dvojskříňkou, lednicí a pračkou orientovaného na jih do klidného vnitrobloku a pak pokračuje byt vstupem do koupelny s vanou a toaletou.

Nájemní dům je situován v srdci Malé Strany, cca 3 minuty od Malostranského náměstí, 5 minut od metra Malostranská, 10 minut od Petřína, 5 minut od Kampy. Krásná tichá lokalita, všechny zajímavosti Malé Strany na dosah, občanská vybavenost rovněž. Byt je k dispozici od 1.7.2026.

Cena nájmu je 16.500,- Kč + 1300,- Kč/ osobu poplatky + cca 1.600 Kč plyn. Elektřina se převádí na nájemce. Vratná kauce 2 měsíční nájmy a služby. Odměna realitní kanceláři ve výši 1 měsíčního nájmu. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.