

Pronájem byt 2+kk, 55m²

Na Neklance, 15000, Praha 5, Praha



24 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Jan Bárta

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

| | | | |
|----------------------------------|-------------------|-------------------------------|-------------------|
| Bezbariérový byt: | ano | Dispozice bytu: | 2+kk |
| Podlaží v domě: | 2 | Počet podlaží v domě: | 4 |
| Celková podlahová plocha: | 55 m ² | Druh objektu: | skeletová |
| Stav objektu: | novostavba | Vlastnictví: | osobní |
| Balkón: | 10 m ² | Energetická náročnost: | B - Velmi úsporná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý, nový, moderní byt s dispozicí 2+kk+2 terasy, sklep a garážové stání. Byt o celkové ploše 55 m² se nachází ve 2.NP nedávno dokončeného rezidenčního domu v nadstandardním provedení.

Designová kuchyň je vybavena vestavnou lednicí, myčkou, troubou, varnou deskou a digestoří. Ložnice disponuje vestavnou šatní skříní a v předsíni se nachází další. V koupelně je prostorný sprchový kout, WC, podlahové vytápění a příprava na pračku a sušičku.

Celý byt je vybaven dřevěnou podlahou a keramickou dlažbou. Dálkové ovládání venkovních žaluzií je zajištěno ve všech místnostech.

Komplex se nachází v blízkosti tramvajové zastávky Braunova, odkud se za 4 minuty (1 zastávka) dostanete na metro Anděl. Do centra Prahy se dostanete za 10 minut autem.

V této lokalitě je kompletní občanská vybavenost, včetně obchodů s potravinami, restaurací a kaváren. Velké nákupní centrum Smíchov je vzdálené pouze 2 tramvajové zastávky od domu.

Poplatky: 6800 Kč/měsíc + elektřina
Jistota pouze 1 nájem
Provize RK 1 nájem

Byt je k nastěhování od 1.8.2026 nebo je možná i dohoda již v červenci. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N118394.