

Pronájem 2+kk, 55 m2 s parkovacím stáním, Pod Harfou, Praha 9

Pod Harfou, Praha 9, Praha

**22 500 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Hana Filip**Tel.:** 222 524 840**GSM:** +420604702101**E-mail:**hana.filip@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem bytu 2+kk s lodžii a parkovacím stáním v rezidenčním projektu Nová Harfa, v ulici Pod Harfou, Praha 9 Vysočany.

Podlahová plocha bytu je 55 m² a nachází se ve 3. NP novostavby z roku 2016 s výtahem.

Byt je vybaven kuchyňskou linkou včetně spotřebičů (el. varná deska, el. trouba, kombinovaná lednice, myčka nádobí, odsavač par).

Byt disponuje praktickou komorou. V suterénu domu je garážové stání pro jedno vozidlo.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost a dopravní obslužnost. Výborné spojení do centra Prahy, tram zastávka "Kabešova" 400m od domu.

Měsíční nájemné je 22.500 + poplatky 3.029,- Kč + elektřina 1.230,- Kč. Vratná jistota (kauce) 22.500,- Kč.

Vybavení bytu patří nájemníci, pokud by se vám však z nynějšího zařízení něco hodilo, lze se s ní individuálně domluvit

na odkupu.

Byt je volný od 31. 7. 2026.

Pro další informace či zájem o prohlídku mne prosím kontaktujte.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.