

Bytová jednotka - Praha 4, Písnice

Švihovská, 14200, Praha-Libuš, Praha



7 741 000 Kč
za nemovitost

Výběrové řízení -
minimální kupní cena
7741000,- Kč. Další
informace o VŘ naleznete
na stránkách Ministerstva
vnitř: mv.gov.cz, pod
záložkou Nabídka a
zakázky, Nabídka majetku



Vyřizuje

Mgr. Petr Smejkal

Tel.: 974 849 276

GSM: 603 190 960

E-mail:

petr.smejkal@mv.gov.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	Byt v rodinném domě
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Supermarket; Kompletní sít obchodů a služeb		

POPIS NEMOVITOSTI: Bytová jednotka - Praha 4, Písnice Popis bytové jednotky č. 546/512

Jedná se o bytovou jednotku v osobním vlastnictví, umístěnou v 1. nadzem. podlaží bytového domu v páté sekci. Omítky jsou vápenné štukové, vytápění bytu je ústřední s plynovým kotlem v budově a s deskovými radiátory. Dveře dřevěné plné a prosklené. Okna plastová s izolačními dvojskly. Podlahy laminátové a keramickou dlažbou. V bytové jednotce je provedena světelná a motorová elektroinstalace. V koupelně je vana. Keramické obklady jsou v sociálním zařízení. Je proveden rozvod teplé a studené vody. V kuchyňském koutě je linka, digestoř, sporák s varnou deskou, myčka a mikrovlnná trouba. Odvětrání sociálního zařízení je ventilátory. V bytové jednotce jsou vestavěné skříně, zaveden domácí telefon.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod., kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů, bytové elektro rozvodnice silnoproudu a slaboproudu, hlásiče kouře). K vlastnictví jednotky patří: podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře nacházející se uvnitř bytu, vstupní dveře a okna bytu. Byt je ohraničen vstupními dveřmi do bytu vč. zárubní a obvodovými stěnami bytu. K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a spoluvlastnický podíl k pozemkům. Bytová jednotka je orientována na světové strany východ-západ. Byt je v dobrém stavebně technickém stavu. S bytovou jednotkou je užíván pozemek par.č. 845/173 a par.č. 845/192, které tvoří předzahrádku z východní a západní strany bytové jednotky a je oplocen.

Velikost bytové jednotky: 2+kk

Dispoziční členění:

- předsíň: 9,20 m²
- ložnice: 15,20 m²
- obývací pokoj s kuchyňským koutem: 24,00 m²
- koupelna: 4,10 m²
- WC: 1,30 m²

Podlahová plocha jednotky je celkem 53,80 m².

Spoluvlastnický podíl bytové jednotky na společných částech budovy:

spoluvlastnický podíl na společných částech budovy činí: 538/44129;

spoluvlastnický podíl bytové jednotky na stavebních pozemcích činí: 538/44129