

Hezký byt 1+kk po rekonstrukci, Zbuzany u Prahy

V Zahradě, 25225, Zbuzany



11 900 Kč

za měsíc

+popl. 2500



Vyřizuje

Tomáš Mach

Tel.: 734 222 111

GSM: 722 933 100

E-mail:

mach@dumrealit.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	22 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Topení:	Ústřední - plynové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem hezkého bytu po rekonstrukci v přízemí malého bytového domu v klidné ulici V Zahradě. Byt je částečně zařízený (kuchyňská linka, sporák, lednice, rozkládací pohovka, stůl a židle, vestavěná šatní skříň), koupelna je se sprchovým koutem a je spojená s WC (koupelna je přístupná přes domovní chodbu), nové podlahové krytiny, nová elektroinstalace, okna jsou plastová, k topení slouží plynový kotel, pračka je v domovní prádelně. Z pokoje je možný vstup i přímo na zahradu. Byt je vhodný pro max. dvě osoby bez psů. Nájemce může využívat společnou zahradu u domu. Předností této lokality je klidné prostředí, veškerá občanská vybavenost (supermarket, restaurace, drobné obchody a služby) v blízkém okolí, bezproblémové parkování a i dobré spojení MHD (autobus jedoucí ke stanici metra B-Luka nebo vlak jedoucí na Smíchovské nádraží). Vratná kauce je ve výši jednoho nájmu. V případě zájmu o prohlídku bytu mně neváhejte kontaktovat. Nebyl dodán průkaz energetické náročnosti, takže v inzerci je uvedena třída G, ale byt je reálně velmi dobře tepelně izolovaný. Uvedené poplatky jsou součtem zúčtovatelných záloh na domovní služby (topení, voda, odvoz odpadků) a elektřinu. Byt bude volný k nastěhování od začátku září. Ev. číslo: 656570.