

## Prodej pozemku v Brankách 473 m<sup>2</sup>

Branky



**950 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Hynek Fiala****GSM:** +420604321485**E-mail:**[hynek.fiala@re-max.cz](mailto:hynek.fiala@re-max.cz)

<b>Celková plocha:</b>	473 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod; kanalizace; plyn; elektřina	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	silnice; autobus		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji stavební pozemek o celkové výměře 473 m<sup>2</sup> včetně zastavěné plochy stávajícího domu, který je určen k demolicí. Územní plán umožňuje výstavbu na celé ploše pozemku, což představuje ideální příležitost realizovat nový rodinný dům přesně podle vlastních představ.

Na pozemku se nachází studna, která slouží jako zdroj pitné vody pro stávající dům. Obecní vodovod je v dosahu a přípojky kanalizace i plynu jsou již připraveny na hranici pozemku.

Jedná se o skvělou volbu pro zájemce hledající cenově dostupný pozemek s dobrou dostupností inženýrských sítí a potenciálem pro novou výstavbu.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.