

Pěkný byt 1+kk s lodžii, v Plzni-Bolevci

Sokolovská, Plzeň 1, Plzeň



3 250 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Vladislav Štrbář

Tel.: +420 608 181 484

GSM: +420 608 181 484

E-mail:

v.strban@realitynil.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	32 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 1+kk + lodžie, o celkové velikosti 32 m² v panelového domě s výtahem.

Bytová jednotka se nachází v 6.NP domu a nabízí pěkný výhled.

Byt sestává z prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem, předsíně a koupelny s WC. K bytu náleží i sklep 1m² v suterénu domu a prostorná lodžie o velikosti 6m² přístupná přímo z bytu.

V bytě proběhla cca před 10 lety rekonstrukce, která zahrnovala: rozvodů elektřiny, vody, odpadů, koupelnu a WC, kuchyni a podlahy. Byt je vybavený kuchyňskou linkou, sklokeramickou varnou deskou, ledničkou a digestoří.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem. Ohřev vody a vytápění je zajištěno centrálně dálkově. Podlahy jsou plovoucí v kombinaci plovoucí podlahy a dlažby v předsíni a částečně v kuchyni.

Byt je vybaven vestavěnou šatní skříní. Internet je řešený přes Pilsfree.

Dům je také v bezvadném stavu - má nově zateplenou fasádu, plastová okna a nový výtah.

Naše hodnocení: bezvadný stav bytu i domu. Byt se nachází na klidném místě, blízko přírody (lesy a rybníky hned za domem), výborná občanská vybavenost.