



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 0006

## Prodej pozemku 259 m<sup>2</sup> s projektem RD a stavebním povolením v obci Děčany.

Děčany



**1 500 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Jitka Abrtová**

**Tel.:** +420 734 268 653

**GSM:** 602148300

**E-mail:** [abrtova@pids.cz](mailto:abrtova@pids.cz)

<b>Celková plocha:</b>	259 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod; elektřina	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; autobus	<b>Komunikace:</b>	asfaltová

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost si Vám dovoluje nabídnout ke koupi nemovitost určenou k demolici, včetně projektu rodinného domu a vydaného platného stavebního povolení. Pozemek je o velikosti 259 m<sup>2</sup>.

Na pozemku jsou k dispozici inženýrské sítě: elektřina, zdroj vody, kanalizace řešená jímkou.

Součástí prodeje je kompletní projektová dokumentace rodinného domu včetně stavebního povolení, což novému majiteli umožňuje rychle zahájit výstavbu.

Obec Děčany se nachází v Ústeckém kraji a to, 10 km od obce Libochovice a 14 km od města Lovosice. Dopravní spojení zajišťuje dálnice D8 s nájezdem u Lovosic, která nabízí rychlé spojení směrem na Prahu a Ústí nad Labem.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.