



Prodej - Byty

číslo zakázky: 00123

Prodej bytu 2+kk 60 m², durres, Albánie

durres



105 000 EUR
za nemovitost



Vyřizuje

Apartmenty Albánie

Tel.: 608 940 651

GSM: +420 736 204 402

E-mail: albanie@jrsreal.cz

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 1

Podlaží v domě: 7

Celková podlahová plocha: 60 m²

Druh objektu:

cihlová

Stav objektu:

velmi dobrý

Vlastnictví:

osobní

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Luxusní apartmán 2+kk u moře - Plazh Iliria, Durrës, Albánie

Nabízíme k prodeji moderně zařízený apartmán 2+kk v oblíbené přímořské lokalitě Plazh Iliria v Durrësu. Nemovitost se nachází v kvalitním rezidenčním domě s výtahem a představuje ideální volbu jak pro vlastní rekreaci, tak jako investici k turistickému pronájmu.

Dispozice bytu zahrnuje světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatnou ložnici, koupelnu a balkon. Interiér byl zařízen s důrazem na komfort a moderní design. Díky své poloze v blízkosti pláže nabízí příjemné prostředí pro celoroční bydlení i letní pobyty.

Hlavní výhody:

- dispozice 2+kk
- moderní a vkusné vybavení
- balkon
- výtah v budově
- vyhledávaná lokalita Plazh Iliria
- krátká vzdálenost od pláže
- vhodné k vlastnímu bydlení i jako investice na pronájem
- dobrá občanská vybavenost v okolí

Durrës patří mezi nejnavštěvovanější přímořská města Albánie a dlouhodobě vykazuje rostoucí zájem zahraničních investorů. Lokalita Plazh Iliria je známá širokými písčnými plážemi, restauracemi, kavárnami a výbornou dostupností do centra města i na mezinárodní letiště v Tiraně.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.