

Prodej rodinného domu, 81 m², Bílovice u Prostějova

Bílovice-Lutotín

**990 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Mgr. Tereza Francová**Tel.:** +420 720 346 442**GSM:** +420 720 346 442**E-mail:**

tfrancova@ostrovrealit.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	32 m ²
Užitná plocha:	50 m ²	Plocha parcely:	81 m ²
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte cenově dostupnou nemovitost, kterou si můžete upravit přesně podle svých představ? V obci Bílovice, nedaleko Kostelce na Hané a Prostějova, nabízím k prodeji menší rodinný dům s uzavřeným dvorem a hospodářským zázemím.

Dům si zachoval svůj původní venkovský charakter a je určen k rekonstrukci. Může být zajímavou volbou pro zájemce hledající vlastní bydlení, chalupu nebo nemovitost s potenciálem dalšího využití.

V přízemí se nachází vstupní chodba, kuchyně s kamny na tuhá paliva a obytné místnosti. Do podkroví se vstupuje po schodišti ze dvora. Nachází se zde místnost využívaná v minulosti jako ložnice a navazující komora či šatna. Je však potřeba počítat s omezenou výškou stropů, která dosahuje přibližně 1,87 m.

Nemovitost je postavena ze smíšeného zdiva. Vytápění je řešeno kamny na tuhá paliva. Dům je napojen na elektřinu, vodovodní a plynová přípojka se nachází před domem. Střecha je kryta pálenou taškou.

Součástí nemovitosti je uzavřený dvůr, kůlna, hospodářský přístavek a původní suché WC.

Bílovice jsou klidnou hanáckou obcí s dobrou dostupností do Kostelce na Hané i Prostějova. Lokalita nabízí příjemné venkovské prostředí a může být zajímavou volbou jak pro trvalé bydlení, tak pro rekreační využití.

Základní informace:

- pozemek 81 m²
- smíšené zdivo
- vytápění kamny na tuhá paliva
- elektřina v domě
- vodovod a plyn před domem
- uzavřený dvůr
- kůlna a hospodářský přístavek
- suché WC
- podkroví s dalším využitím
- nemovitost určena k rekonstrukci

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Mgr. Tereza Francová
vaše realitní makléřka